



ESTRATTO DAL VERBALE
DEL CONSIGLIO DI
AMMINISTRAZIONE N°
8/2022

DELIBERA CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N° 431 IN DATA 14 LUGLIO 2022

OGGETTO: APPROVAZIONE RISULTATI DI GARA PER
L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI “INTER-
VENTO DI STABILIZZAZIONE DEL VER-
SANTE IN SINISTRA IDROGRAFICA DEL
FOSSO DELLA SALA IN PROSSIMITÀ DEL
CASTELLO OMONIMO IN COMUNE DI
FICULLE” – LOTTO 314/U

L’anno 2022 (duemilaventidue) il giorno 14 (quattordici) del mese di luglio alle ore 18:00 in seconda convocazione in Chiusi Scalo, presso la sede consorziale, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del Consorzio per la Bonifica della Val di Chiana Romana e Val di Paglia, convocato con invito in data 8 luglio 2022 prot. n° 1981.

Assume la presidenza il **Dott. Mario Mori**

Consiglieri: presenti n° 4 assenti n° 3

		PRESENTI	ASSENTI
1) MORI MARIO	Presidente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2) BELLEZZA MARCELLO	Vice-Presidente Vicario	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3) DI GIROLAMO VALENTINO	Vice-Presidente	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
4) BACCHIO ALBERTO	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5) CROCE CRISTINA	Consigliere	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
6) COTTINI ROBERTO	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7) MARAVALLE GIAN LUIGI	Consigliere	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Per il Collegio dei Revisori dei Conti sono presenti:

		PRESENTI	ASSENTI
1) SIMONI RICCARDO	Presidente	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2) SABBA ROSANNA	Revisore Effett.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3) PORFIDO ALBERICO	Revisore Effett.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Assiste il Direttore: Avv. Carlo Baldassari

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE:

– premesso:

- che nell’ambito dell’Accordo Stato-Regioni – Investimenti finalizzati alla prevenzione del rischio idrogeologico e alla tutela ambientale – siglato dalla Regione Umbria il 15 ottobre 2018 per il quinquennio 2019-2023, il Consorzio ha presentato apposita manifestazione d’interesse per il finanziamento di vari interventi elencati in ordine di priorità, tra i quali l’“Intervento di stabilizzazione del versante in sinistra idrografica del fosso della Sala in prossimità del Castello omonimo in Comune di Ficulle” – Lotto 314/U;
- che l’intervento di che trattasi è stato annoverato nell’ambito della suddetta manifestazione d’interesse anche su sollecitazioni dell’Azienda Antinori che da tempo nutre forti preoccupazioni in relazione alle condizioni di elevato dissesto e di instabilità del versante, il cui ciglio è arrivato a pochi metri dal Castello.
- che per tale situazione di elevata criticità e per anticipare i tempi di realizzazione, l’Azienda Antinori, volontariamente, ha ritenuto di commissionare allo Studio INGEO – Ingegneri e Geologi Associati, con sede in Lucca, un progetto a livello definitivo per l’esecuzione dell’intervento mirato alla riduzione del rischio idrogeologico connesso al citato dissesto;
- che la Regione Umbria, con nota prot. n° 100860 del 25 maggio 2021, ha comunicato le somme previsionali a disposizione del Consorzio per le annualità 2022-2023, rispettivamente pari ad Euro 733.763,44 ed Euro 703.567,42;
- che il Consorzio, in qualità di Ente attuatore, nel prendere atto delle somme a disposizione messe a disposizione dalla Regione Umbria per le annualità 2022 e 2023 nell’ambito del citato Accordo, con nota prot. n° 1730 in data 28 maggio 2021, ha proposto alla stessa Regione l’intervento in argomento, da realizzarsi in parte con le somme previste per l’annualità 2022 da rendicontare entro il 31 dicembre 2022, ed in parte con quelle previste per l’annualità 2023 da rendicontare entro il 31 dicembre 2023;
- che l’Azienda Antinori, in tale contesto, con nota in data 20 luglio 2021, ha trasmesso al Consorzio, a titolo gratuito, il progetto definitivo dell’intervento, dell’importo complessivo di Euro 1.424.358,56, datato luglio 2021, a firma del Dott. Ing. Paolo Barsotti dello Studio INGEO, per l’ammissione al finanziamento

regionale dello stesso e per procedere alla successiva fase di progettazione esecutiva, nonché alle fasi di affidamento e di esecuzione dei lavori;

- che con determinazione dirigenziale n° 397 in data 2 agosto 2021 è stato nominato Responsabile del Procedimento dei lavori in argomento l'Ing. Simone Conti dell'Ufficio Tecnico del Consorzio;
 - che con propria precedente delibera n° 271 in data 19 agosto 2021 la progettazione esecutiva dell'intervento in argomento è stata affidata allo stesso Studio INGEO;
- preso atto:
- che con propria precedente delibera n° 334 in data 23 dicembre 2021 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in argomento, datato dicembre 2021, del Dott. Ing. Paolo Barsotti dello Studio INGEO – Ingegneri e Geologi Associati di Lucca, dell'importo complessivo di Euro 1.307.487,96;
 - che il progetto esecutivo è stato validato con atto in data 22 dicembre 2021 a firma del Responsabile Unico del Procedimento, acquisito al protocollo n° 3796;
 - che con propria precedente delibera n° 356 del 28 febbraio 2022 – determina a contrarre – sono state avviate le procedure di appalto per l'affidamento dei lavori;
 - che data la natura dei lavori, l'esecuzione degli stessi è stata prevista in appalto, in modalità telematica, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), della Legge n° 120/2020, previa consultazione di almeno dieci operatori economici e con individuazione della migliore offerta secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge n° 120/2020;
 - che trattandosi di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico, ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i., con propria precedente delibera n° 396 in data 20 giugno 2022 è stata appositamente nominata la commissione giudicatrice composta da esperti nello specifico settore per l'espletamento della gara per l'appalto dei lavori in argomento;
- visti:
- la nota del Responsabile del Procedimento Ing. Simone Conti in data 10 giugno 2022, circa la verifica dei requisiti dichiarati in sede di offerta, ai sensi dell'art. 81 del D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.;

- il verbale conclusivo dell'attività della commissione giudicatrice (verbale n° 3 in terza seduta pubblica) in data 11 luglio 2022, dal quale si evince la graduatoria finale, definita sulla base dei punteggi complessivi ottenuti dai vari operatori economici, che individua nell'Impresa Geo Alpi Italiana S.r.l., con sede in Feltre (BL) – Zona Industriale – Via Monte Vallorca, n° 3, il concorrente che ha ottenuto il maggior punteggio;
 - considerato che dallo stesso verbale risulta che la commissione giudicatrice, di concerto con il Responsabile Unico del Procedimento, ha ritenuto congrua l'offerta dichiarando, pertanto, la propria proposta di aggiudicazione nei confronti dell'offerta della sopra citata Geo Alpi Italiana S.r.l.;
 - viste le proposte migliorative a livello esecutivo oggetto di valutazione dell'offerta tecnica dell'Impresa Geo Alpi Italiana S.r.l.;
 - visti:
 - la legge n° 120/2020 e s.m.i.;
 - il D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.;
 - l'art. 23 del vigente Statuto;
- a voti unanimi, resi a norma di Statuto

D E L I B E R A:

- 1) di approvare, per quanto di competenza, i risultati della gara di appalto di cui al sopra citato verbale conclusivo dell'attività della commissione giudicatrice (verbale n° 3 in terza seduta pubblica) in data 11 luglio 2022 e alla nota del Responsabile del Procedimento Ing. Simone Conti in data 10 giugno 2022 circa la verifica dei requisiti, citati in premessa, per l'affidamento dei lavori “Intervento di stabilizzazione del versante in sinistra idrografica del fosso della Sala in prossimità del Castello omonimo in Comune di Ficulle” – Lotto 314/U;
- 2) di aggiudicare, in via definitiva, i lavori in argomento all'Impresa Geo Alpi Italiana S.r.l., con sede in Feltre (BL) – Zona Industriale – Via Monte Vallorca, n° 3, con il ribasso del 5,50% sull'importo dei lavori a base di gara;
- 3) di approvare le proposte migliorative a livello esecutivo oggetto di valutazione dell'offerta tecnica dell'Impresa Geo Alpi Italiana S.r.l., che costituiscono parte integrante del progetto esecutivo in argomento;

4) di dare atto che il nuovo quadro economico a seguito del ribasso offerto è articolato come segue:

A) LAVORI IN APPALTO (a corpo)

A1) Importo dei lavori	€ 907.518,02	€ 907.518,02
di cui da non sottoporre a ribasso (art. 23 c. 2 e 3 L.R. 3/2010):		
- costo della manodopera (Incid. 25,983%)	€ 235.804,75	
- quota spese generali per sicurezza (Incid. 44,4%)	<u>€ 23.237,48</u>	
Importo dei lavori a corpo da sottoporre a ribasso	<u>€ 648.475,79</u>	
Ribasso offerto (Geo alpi Srl -5,50%)		€- 35.666,17
A2) Costi per la sicurezza (art. 100 comma 3 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.)		<u>€ 25.380,67</u>
Importo complessivo dei lavori in appalto		<u>€ 897.232,52</u>

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

B1) Spese tecniche	€ 156.898,56	
B2) I.V.A. sui lavori in appalto (22% di A1)	€ 197.391,15	
B3) Imprevisti ed arrotondamenti	€ 12.453,00	
B4) Economie da ribasso	<u>€ 43.512,73</u>	
Totale somme a disposizione	<u>€ 410.255,44</u>	<u>€ 410.255,44</u>
IMPORTO COMPLESSIVO		<u>€ 1.307.487,96</u>

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
(Dott. Mario Mori)
f.to

IL DIRETTORE
(Avv. Carlo Baldassari)
f.to

Per copia conforme ad uso amministrativo

Chiusi Stazione, li 15 luglio 2022

IL DIRETTORE
(Avv. Carlo Baldassari)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto che l'estratto della presente deliberazione è stato pubblicato mediante affissione all'albo di questa sede consorziale dal giorno 15 luglio 2022 al giorno 29 luglio 2022 e che contro il medesimo NON sono stati presentati reclami.

Chiusi Stazione, li 29 luglio 2022

IL DIRETTORE
(Avv. Carlo Baldassari)