



ESTRATTO DAL VERBALE
DEL CONSIGLIO DI
AMMINISTRAZIONE N°
7/2022

DELIBERA CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N° 416 IN DATA 30 GIUGNO 2022

OGGETTO: APPROVAZIONE REVISIONE DEL
QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI
COMPLEMENTARI E DELLA PERIZIA DI
VARIANTE E SUPPLETIVA N° 3 DEI
LAVORI “PRIMI INTERVENTI DI
SISTEMAZIONE IDRAULICA DEL TRATTO
VALLIVO DEL FIUME PAGLIA –
PROGETTO 5 – LOTTO 275/U

L'anno 2022 (duemilaventidue) il giorno 30 (trenta) del mese di giugno alle ore 18:00 in seconda convocazione in Chiusi Scalo, presso la sede consorziale, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del Consorzio per la Bonifica della Val di Chiana Romana e Val di Paglia, convocato con invito in data 24 giugno 2022 prot. n° 1806.

Assume la presidenza il **Dott. Mario Mori**

Consiglieri: presenti n° 3 assenti n° 4

		PRESENTI	ASSENTI
1) MORI MARIO	Presidente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2) BELLEZZA MARCELLO	Vice-Presidente Vicario	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
3) DI GIROLAMO VALENTINO	Vice-Presidente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4) BACCHIO ALBERTO	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5) CROCE CRISTINA	Consigliere	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
6) COTTINI ROBERTO	Consigliere	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
7) MARAVALLE GIAN LUIGI	Consigliere	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Per il Collegio dei Revisori dei Conti sono presenti:

		PRESENTI	ASSENTI
1) SIMONI RICCARDO	Presidente	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2) SABBA ROSANNA	Revisore Effett.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3) PORFIDO ALBERICO	Revisore Effett.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Assiste il Direttore: Avv. Carlo Baldassari

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE:

- premesso che con nota prot. n° 1591 in data 14 giugno 2022 è stata trasmessa al Servizio Rischio idrogeologico, idraulico e sismico, Difesa del suolo, della Regione Umbria la perizia di variante e suppletiva n° 3 dei lavori “Primi interventi di sistemazione idraulica del tratto vallivo del fiume Paglia” – Progetto 5 – Lotto 275/U, contenente anche gli elaborati progettuali dei lavori complementari, approvati in sola linea tecnica con propria precedente delibera n° 393 in data 30 maggio 2022;
- ravvisata la necessità di procedere alla revisione del quadro economico della perizia di variante e suppletiva in argomento in conseguenza di chiarimenti relativi alla non applicabilità dell’IVA sull’importo della compensazione da riconoscere all’Impresa appaltatrice ai sensi dell’art.1-septies L.106/2021 e D.L. MIMS 05/04/2022 relativo alle lavorazioni 2° semestre 2021, nonché alla richiesta della Regione Umbria di riportare tale importo fra le somme a disposizione dell’Amministrazione;
- visti:
 - il Codice etico;
 - l’art. 23 del vigente Statuto;

a voti unanimi, resi a norma di Statuto

D E L I B E R A:

- 1) di approvare la revisione del quadro economico della perizia di variante e suppletiva n° 3 dei lavori “Primi interventi di sistemazione idraulica del tratto vallivo del fiume Paglia” – Progetto 5 – Lotto 275/U, contenente anche gli elaborati progettuali dei lavori complementari, redatta in data 23 maggio 2022, a firma dell’Ing. Fabrizio Sugaroni, articolato come segue:

A) LAVORI IN APPALTO (CONTRATTO PRINCIPALE + PERIZIE)

A1) Importo lavori	€ 3.300.337,91	€ 3.300.337,91
– Lavori progetto principale + Perizia n.1 + Perizia n.2	€ 3.247.232,49	
– Maggiori lavori in Perizia n.3	€ 53.105,42	

di cui da non sottoporre a ribasso (art. 23 c. 2 e 3 L.R.3/2010):

– costo della manodopera (incidenza: 22,554%)	€ 744.343,19	
– quota spese generali sicurezza (incid.19,717%)	€ <u>77.163,17</u>	
Importo dei lavori a corpo da sottoporre a ribasso		€ <u>2.478.831,55</u>
A2) Ribasso offerto (CO.M.I.S.A. S.r.l. – 29,623%)		€ -734.304,27
A3) Costi per la sicurezza (Art. 100 c.3 D. Lgs. 81/2008 e s.m.i)		€ <u>91.567,89</u>
<i>Importo di perizia di variante n. 3</i>		€ <u>2.657.601,53</u>
A4) Interventi complementari ordinati con O.d.S. n.5 (approvazione RUP del 17/12/2021)		€ <u>15.000,00</u>
<i>Importo dei lavori</i>		€ <u>2.672.601,53</u>

B) LAVORI COMPLEMENTARI

B.1) Importo lavori	€ 98.806,62	€ 98.806,62
di cui da non sottoporre a ribasso (art. 23 c. 2 e 3 L.R.3/2010):		
– costo della manodopera (incidenza: 35,095%)	€ 34.676,50	
– quota spese generali sicurezza (incid.24,725%)	€ <u>2.896,83</u>	
<i>Importo dei lavori a corpo da sottoporre a ribasso</i>		€ <u>61.233,29</u>
B.2) Costi per la sicurezza (Art. 100 c.3 D. Lgs. 81/2008 e s.m.i)		€ <u>2.180,60</u>
<i>Importo dei lavori complementari</i>		€ 100.987,22

C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

C.1) Indennità per espropri occupazione temporanea ed eventuali danneggiamenti		
a) Indennità di esproprio e asservimento	€ 6.872,67	
b) Oneri riflessi (I.V.A. inclusa)	€ 8.000,00	

c) Indennizzi per eventuali danneggiamenti e occupazioni provvisorie per aree di cantiere	€	4.150,00	
C.2) Spese generali (art.31-bis L.R. Umbria n.6 del 02/08/2018) (12% di € 3.950.000,00)	€	474.000,00	
C.3) Adeguamento ed integrazione sistema di monitoraggio e controllo rete idrometeorologica regionale (prescrizione Servizio Risorse idriche e rischio idraulico Regione Umbria) (Affidamento CAE S.p.A. – Delibera C.d.A. n. 219 del 20 maggio 2021) (I.V.A. inclusa)	€	39.955,00	
C.4) I.V.A. sui lavori in appalto (APPALTO PRINCIPALE) (22% di A1+A2+A3+A4+A5)	€	587.972,34	
C.5) I.V.A. sui lavori in appalto (LAVORI COMPLEMENTARI) (22% di B1+B2)	€	22.217,19	
C.6) Istanza di compensazione ai sensi dell'art.1-septies L.106/2021 e D.L. MIMS 05/04/2022 (lavorazioni 2° semestre 2021)	€	27.375,61	
C.7) Imprevisti con arrotondamento	€	<u>5.868,44</u>	
<i>Totale somme a disposizione</i>	€	<i>1.176.411,25</i>	€ <u>1.176.411,25</u>
 <i>IMPORTO COMPLESSIVO</i>			€ <u>3.950.000,00</u>

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
(Dott. Mario Mori)
f.to

IL DIRETTORE
(Avv. Carlo Baldassari)
f.to

Per copia conforme ad uso amministrativo

Chiusi Stazione, li 1° luglio 2022

IL DIRETTORE
(Avv. Carlo Baldassari)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto che l'estratto della presente deliberazione è stato pubblicato mediante affissione all'albo di questa sede consorziale dal giorno 1° luglio 2022 al giorno 15 luglio 2022 e che contro il medesimo NON sono stati presentati reclami.

Chiusi Stazione, li 15 luglio 2022

IL DIRETTORE
(Avv. Carlo Baldassari)