



ESTRATTO DAL VERBALE
DEL CONSIGLIO DI
AMMINISTRAZIONE N°
04/2022

DELIBERA CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N° 381 IN DATA 12 MAGGIO 2022

OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA DEI LAVORI “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO ED ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL’IMPIANTO IRRIGUO DELL’ASTRONE IN COMUNE DI CITTÀ DELLA PIEVE” – LOTTO 293/U

L’anno 2022 (duemilaventidue) il giorno 12 (dodici) del mese di maggio alle ore 18:00 in seconda convocazione in Chiusi Scalo, presso la sede consorziale, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del Consorzio per la Bonifica della Val di Chiana Romana e Val di Paglia, convocato con invito in data 6 maggio 2022 prot. n° 1093.

Assume la presidenza il **Dott. Mario Mori**

Consiglieri: presenti n° 5 assenti n° 2

		PRESENTI	ASSENTI
1) MORI MARIO	Presidente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2) BELLEZZA MARCELLO	Vice-Presidente Vicario	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3) DI GIROLAMO VALENTINO	Vice-Presidente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4) BACCHIO ALBERTO	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5) CROCE CRISTINA	Consigliere	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
6) COTTINI ROBERTO	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7) MARAVALLE GIAN LUIGI	Consigliere	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Per il Collegio dei Revisori dei Conti sono presenti:

		PRESENTI	ASSENTI
1) SIMONI RICCARDO	Presidente	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2) SABBA ROSANNA	Revisore Effett.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3) PORFIDO ALBERICO	Revisore Effett.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Assiste il Direttore: Avv. Carlo Baldassari

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE:

– premesso:

- che con Determinazione Dirigenziale del Servizio Innovazione, Promozione, Irrigazione, Zootecnia e Fitosanitario, della Regione Umbria n° 4493 in data 9 maggio 2018 è stato approvato il bando di evidenza pubblica concernente modalità e criteri per la concessione degli aiuti previsti dalla Misura 4 “Investimenti in immobilizzazioni materiali” – Sottomisura 4.3. “Sostegno a investimenti nell’infrastruttura necessaria allo sviluppo, all’ammodernamento ed all’adeguamento dell’agricoltura e della silvicoltura”, Intervento 4.3.1 “Investimenti per la gestione della risorsa idrica al fine di rendere più efficiente l’uso irriguo”, del Piano di Sviluppo Rurale 2014–2020 dell’Umbria;
- che con propria precedente Delibera del Consiglio di Amministrazione n° 424 in data 28 giugno 2018, per l’attivazione delle procedure in ordine alla selezione degli Enti beneficiari è stato delegato il Presidente Pro–Tempore e Legale Rappresentante Dott. Mario Mori a presentare apposita manifestazione d’interesse redatta secondo l’Allegato A1 della sopra citata Determinazione Dirigenziale n° 4493 in data 9 maggio 2018;
- che con Delibera del Consiglio di Amministrazione n° 431 in data 19 luglio 2018 sono state approvate le proposte progettuali oggetto della manifestazione di interesse in argomento trasmessa al Servizio Innovazione, Promozione, Irrigazione, Zootecnia e Fitosanitario della Regione Umbria con nota prot. n° 1621 in data 20 luglio 2018;
- che la Regione Umbria, con nota prot. n° 212543 in data 2 ottobre 2018 ha comunicato di aver approvato la graduatoria di cui alla Determinazione Dirigenziale n° 9727 del 25 settembre 2018 e ha delegato il Consorzio quale soggetto beneficiario per interventi finanziabili per un importo complessivo di Euro 3.200.000,00;
- che tra gli interventi approvati risultava finanziabile l’“Intervento di miglioramento ed adeguamento funzionale dell’impianto irriguo dell’Astrone in Comune di Città della Pieve” – Lotto 293/U, dell’importo complessivo di Euro 1.000.000,00;

- che con propria precedente delibera n° 424 in data 28 giugno 2018 la progettazione è stata affidata all'Ufficio Tecnico del Consorzio;
 - che con delibera del Consiglio di Amministrazione n° 498 in data 11 febbraio 2019 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in argomento l'Ing. Fabrizio Sugaroni dell'Ufficio Tecnico del Consorzio;
 - che il progetto esecutivo dei lavori in argomento, datato 18 novembre 2019, a firma dell'Ing. Simone Conti, redatto adottando l'Elenco regionale dei prezzi edizione 2018 utilizzabile fino al 30 giugno 2020, è stato approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n° 623 del 28 novembre 2019;
 - che con Determinazione Dirigenziale del Servizio Sistema di conoscenza e innovazione, servizi alla popolazione ed al territorio rurale della Regione Umbria n° 7765 del 4 settembre 2020 è stato concesso definitivamente al Consorzio il contributo di Euro 1.000.000,00 per la realizzazione dei lavori in argomento di cui al sopra citato progetto esecutivo;
- considerato:
- che, come sopra detto, la concessione definitiva del finanziamento è avvenuta solo in data 4 settembre 2020 e quindi non è stato possibile iniziare le procedure di gara di appalto per l'affidamento dei lavori nel termine di validità del prezzario edizione 2018;
 - che in data 10 giugno 2020 è avvenuta la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale Regione Umbria dell'aggiornamento dell'Elenco regionale dei prezzi edizione 2019 e l'Elenco dei costi per la sicurezza edizione 2019;
 - che con propria precedente delibera n° 99 in data odierna è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in argomento, datato 14 settembre 2020, quale aggiornamento del progetto esecutivo in data 18 novembre 2019, a firma dell'Ing. Simone Conti;
 - che l'aggiornamento del progetto esecutivo è stato validato con atto in data 16 settembre 2020 a firma del Responsabile Unico del Procedimento, acquisito al protocollo n° 2414;
 - che con la sopra citata Determinazione Dirigenziale n° 7765 del 4 settembre 2020 è stato fissato il termine utile per la rendicontazione dei lavori in 18 mesi decorrenti dalla data di notifica della concessione;

- preso atto:
 - che con propria precedente delibera n° 103 del 21 settembre 2020 – determina a contrarre – sono state avviate le procedure di appalto per l’affidamento dei lavori;
 - che a seguito di procedura negoziata, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lettera b), della Legge n° 120/2020, previa consultazione di almeno dieci operatori economici e con individuazione della migliore offerta secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 1, comma 3, della Legge n° 120/2020, i lavori sono stati appaltati all’Impresa Benassi S.r.l., con sede in Reggio Emilia – Via Giovanni Rinaldi n° 101/A, con il ribasso del 5,379% sull’importo dei lavori a base di gara;
 - che in conseguenza dell’espletamento della gara di appalto, con delibera del Consiglio di Amministrazione n° 233 in data 14 giugno 2021 di approvazione dei risultati di gara, il Consorzio ha proceduto alla rimodulazione del quadro economico del progetto prevedendo, nello stesso, la voce di Euro 36.716,91 quale economia derivante dal ribasso d’asta, fermo restando l’importo complessivo del finanziamento di euro 1.000.000,00;
 - che il contratto di appalto è stato stipulato in data 5 agosto 2021 – Rep. n° 679, per l’importo netto di Euro 714.647,63, comprensivo dei costi per la sicurezza;
 - che in corso di esecuzione è emersa la necessità di redigere una perizia di variante e suppletiva per “miglioramento dell’opera e della sua funzionalità” (art. 106, comma 2), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.);
 - che il Direttore dei Lavori, sentito il Responsabile del Procedimento, ha proposto, con relazione in data 17 marzo 2022, ai sensi del punto 3.1.1 lettera b) delle Linee guida ANAC Direttore Lavori, la redazione di una perizia di variante e suppletiva che prevede interventi per “miglioramento dell’opera e della sua funzionalità” (art. 106, comma 2);
 - che il Responsabile del Procedimento, in data 18 marzo 2022, ha redatto la relazione ai sensi dell’art. 106, comma 1, del D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.;
- vista la perizia di variante e suppletiva in data 10 maggio 2022, a firma dell’Ing. Simone Conti;
- preso atto che le suddette variazioni non comportano la necessità di acquisire un nuovo parere ai fini idraulici ai sensi del R.D. n° 523/1904;

– visti:

- lo schema di atto di sottomissione sottoscritto dall'Impresa, dell'importo per maggiori lavori di 31.378,44 al netto del ribasso d'asta del 5,379%;
- il D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.;
- il Codice etico;
- l'art. 23 del vigente Statuto;

a voti unanimi, resi a norma di Statuto

DELIBERA:

- 1) di approvare la perizia di variante e suppletiva dei lavori “Intervento di miglioramento ed adeguamento funzionale dell'impianto irriguo dell'Astrone in Comune di Città della Pieve” – lotto 293/U, redatta in data 10 maggio 2022, a firma dell'Ing. Simone Conti, dell'importo netto per maggiori lavori in appalto di Euro 31.378,44, da affidare alla stessa impresa esecutrice dei lavori principali;
- 2) di approvare il nuovo quadro economico di spesa articolato come segue:

A) LAVORI IN APPALTO (a corpo)

A1) Importo dei lavori	€ 762.504,54	€ 762.504,54
• contratto		
principale	€ 729.660,62	
• perizia di variante		
e suppletiva	€ 32.843,92	
di cui da non sottoporre a ribasso (art. 23 c. 2 e 3 L.R. 3/2010):		
- costo della manodopera (Incid. 20,641%)	€ 157.387,90	
- quota spese generali per sicurezza (Incid. 20,313%)	€ 18.366,11	
Importo dei lavori a corpo da sottoporre a ribasso	€ 586.750,53	
Ribasso offerto (Benassi S.r.l. - 5.379%)		€- 31.561,31
A2) Costi per la sicurezza (art. 100 comma 3 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.)		€ 15.082,84
Importo complessivo dei lavori in appalto		€ <u>746.026,07</u>

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

B1) Spese tecniche (comunicazione allegata alla D.D. n°7765/20220)	€ 89.112,90	
B2) Indennizzo di esproprio e servitù	€ 992,50	
B3) IVA sui lavori in appalto (22% di A1)	€ 164.125,73	
Totale somme a disposizione	€ <u>254.231,13</u>	€ <u>254.231,13</u>
IMPORTO COMPLESSIVO		€ <u>1.000.257,20</u>
di cui: ammissibili al finanziamento regionale		€ 1.000.000,00
con fondi di bilancio consortile		€ 257,20

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
(Dott. Mario Mori)
f.to

IL DIRETTORE
(Avv. Carlo Baldassari)
f.to

Per copia conforme ad uso amministrativo

Chiusi Stazione, li 13 maggio 2022

IL DIRETTORE
(Avv. Carlo Baldassari)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto che l'estratto della presente deliberazione è stato pubblicato mediante affissione all'albo di questa sede consorziale dal giorno 13 maggio 2022 al giorno 27 maggio 2022 e che contro il medesimo NON sono stati presentati reclami.

Chiusi Stazione, li 27 maggio 2022

IL DIRETTORE
(Avv. Carlo Baldassari)