

# CONSORZIO PER LA BONIFICA DELLA VAL DI CHIANA ROMANA E VAL DI PAGLIA

## Estratto dal verbale del Consiglio di Amministrazione

Delibera n. 335

del 23.12.2021

OGGETTO:

APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA N° 2 DEI LAVORI "PRIMI INTERVENTI DI SISTEMAZIONE IDRAULICA DEL TRATTO VALLIVO DEL FIUME PAGLIA" – PROGETTO 5 – LOTTO 275/U

L'anno 2021 (duemilaventuno) il giorno 23 (ventitre)

del mese di dicembre alle ore 12:00 in seconda convocazione

in Chiusi Scalo, presso la sede consorziale, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del Consorzio per la Bonifica della Val di Chiana Romana e Val di Paglia, convocato con invito in data 17 dicembre 2021 prot. nr. 3739.

Assume la presidenza il **Dott. Mario Mori**

Consiglieri: presenti n. 5 assenti n. 1

		PRESENTI	ASSENTI
1) MORI MARIO	Presidente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2) BELLEZZA MARCELLO	Vice-Presidente Vicario	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3) DI GIROLAMO VALENTINO	Vice-Presidente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4) BACCHIO ALBERTO	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5) CROCE CRISTINA	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<del>6) BETTOLLINI JURI</del>	<del>Consigliere</del>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7) MARAVALLE GIAN LUIGI	Consigliere	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Per il Collegio dei Revisori dei Conti sono presenti:

1) STAFISSI SILVANO	Presidente	<input type="checkbox"/>
2) BONGARZONE ENZO	Revisore Effett.	<input type="checkbox"/>
3) BOSCHERINI MAURO	Revisore Effett.	<input type="checkbox"/>

Assiste il Direttore: Ing. Rutilio Morandi

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE:

– premesso:

- che il Ministero dell’Ambiente e della Tutela del territorio e del Mare (MATTM), con i decreti n° 255 del 4 settembre 2019 e n° 370 del 1° ottobre 2019, ha impegnato e assegnato alla Regione Umbria risorse finanziarie di cui al Piano Nazionale per la Mitigazione del Rischio Idrogeologico, il Ripristino e la Tutela della Risorsa Ambientale – Piano Stralcio 2019, approvato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 20 febbraio 2020;
- che nel predetto Piano è ricompreso il contributo al Consorzio per la Bonifica della Val di Chiana Romana e Val di Paglia pari ad Euro 3.950.000,00 per i lavori “Interventi urgenti per la mitigazione del rischio idraulico del fiume Paglia nel tratto vallivo ricadente nel territorio della Regione Umbria nei Comuni di Allerona, Castel Viscardo e Orvieto – Opere di riduzione del rischio in ambito urbano e primi interventi di sistemazione idraulica – Primi interventi di sistemazione idraulica del Fiume Paglia”;
- che con delibera del Consiglio di Amministrazione n° 440 del 27 agosto 2018 è stato nominato Responsabile del Procedimento l’Ing. Simone Conti dell’Ufficio Tecnico del Consorzio;
- che con propria precedente delibera n° 5 del 23 dicembre 2019 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in argomento “Primi interventi di sistemazione idraulica del tratto vallivo del Fiume Paglia – Progetto 5 – lotto 275/U, datato 2 dicembre 2019, quale aggiornamento del progetto esecutivo in data 29 dicembre 2017, a firma dell’Ing. Fabrizio Sugaroni;
- che il progetto esecutivo è stato validato con atto in data 20 dicembre 2019 a firma del Responsabile Unico del Procedimento, acquisito al protocollo n° 3493;
- che con Decreto del Commissario Delegato per la mitigazione del rischio idrogeologico n° 3 del 20 gennaio 2020, la Regione Umbria ha preso atto della presentazione del sopra citato progetto esecutivo, concedendo, in via definitiva, il contributo di Euro 3.950.000,00 al Consorzio, affidando allo

stesso l'esecuzione dei predetti lavori da realizzare con l'applicazione delle vigenti disposizioni in materia di LL.PP. e liquidando un primo acconto pari al 30% del contributo concesso;

- che a seguito di procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i., con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo rispetto a quello posto a base di gara ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, dello stesso D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i., i lavori sono stati appaltati all'Impresa CO.M.I.S.A. S.r.l., con sede in Modena (MO) – Via Don Milani n° 80, con il ribasso del 29,623% sull'importo dei lavori a base di gara;
  - che in conseguenza dell'espletamento della gara di appalto, con delibera del Consiglio di Amministrazione n° 85 in data 10 agosto 2020 di approvazione dei risultati di gara, il Consorzio ha proceduto alla rimodulazione del quadro economico del progetto prevedendo, nello stesso, la voce di Euro 760.840,42 quale economia derivante dal ribasso d'asta, fermo restando l'importo complessivo del finanziamento di euro 3.950.000,00;
  - che il contratto di appalto è stato stipulato in data 25 settembre 2020 – Rep. n° 665, per l'importo netto di Euro 2.170.413,87, comprensivo dei costi per la sicurezza;
- preso atto:
- che in corso di esecuzione è stata redatta, in data 3 novembre 2020, una prima perizia di variante e suppletiva approvata dal Consorzio con delibera del Consiglio di Amministrazione n° 138 in data 30 novembre 2020, trasmessa al Servizio Rischio idrogeologico, idraulico e sismico, Difesa del suolo della Regione Umbria con nota prot. n° 3607 in data 21 dicembre 2020;
  - che con propria precedente delibera n° 162 del 28 gennaio 2021 è stata approvata la revisione n° 1 in data 28 dicembre 2020 della sopra citata perizia di variante e suppletiva datata 3 novembre 2020, trasmessa al Servizio Rischio idrogeologico, idraulico e sismico, Difesa del suolo della Regione Umbria con nota prot. n° 363 in data 15 febbraio 2021;

- che in corso di esecuzione il Direttore dei Lavori, sentito il Responsabile del Procedimento, ha proposto, con relazione in data 24 novembre 2021, ai sensi dell'art. 8, comma 2, del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n° 49 del 7 marzo 2018, la redazione di una seconda perizia di variante e suppletiva che prevede interventi per “circostanze impreviste ed imprevedibili” (art. 106, comma 1, lettera c), del D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.) e per “miglioramento dell'opera e della sua funzionalità” (art. 106, comma 2, del D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.);
  - che il Responsabile del Procedimento, in data 25 novembre 2021, ha redatto la relazione ai sensi dell'art. 106, comma 1, del D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.;
  - vista la seconda perizia di variante e suppletiva in data 26 novembre 2021, a firma dell'Ing. Fabrizio Sugaroni;
  - preso atto che le suddette variazioni non comportano la necessità di acquisire un nuovo parere ai fini idraulici ai sensi del R.D. n° 523/1904;
  - visti:
    - lo schema di atto di sottomissione sottoscritto dall'Impresa, dell'importo per maggiori lavori di Euro 432.221,64 al netto del ribasso d'asta del 29,623%;
    - il D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.;
    - l'art. 23 del vigente Statuto;
- a voti unanimi, resi a norma di Statuto

#### D E L I B E R A:

- 1) di approvare la perizia di variante e suppletiva n° 2 dei lavori “Primi interventi di sistemazione idraulica del tratto vallivo del Fiume Paglia – Progetto 5 – lotto 275/U, redatta in data 26 novembre 2021, a firma dell'Ing. Fabrizio Sugaroni, dell'importo netto per maggiori lavori in appalto di Euro 432.221,64, da affidare alla stessa impresa esecutrice dei lavori principali;
- 2) di approvare il nuovo quadro economico di spesa articolato come segue:

<i>A) LAVORI IN APPALTO (CONTRATTO PRINCIPALE+PERIZIA)</i>		
A1) Importo lavori	€ 3.247.098,62	€ 3.247.098,62
– Lavori progetto principale	€ 2.718.812,42	
– Maggiori lavori in perizia di variante e suppletiva	€ 528.286,20	
di cui da non sottoporre a ribasso (art. 23 c. 2 e 3 L.R.3/2010):		
– costo della manodopera (incidenza: 22,522%)	€ 731.343,27	
– quota spese generali sicurezza (incid.19,639%)	€ 75.619,58	
Importo dei lavori a corpo da sottoporre a ribasso	€ 2.440.269,64	
A2) Ribasso offerto (CO.M.I.S.A. S.r.l. – 29,623%)		€ -722.881,07
A3) Costi per la sicurezza (Art. 100 c.3 D. Lgs. 81/2008 e s.m.i)		€ 91.567,89
<i>Importo di atto di sottomissione</i>		€ 2.615.919,31
<i>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</i>		
B1) Indennità per espropri occupazione temporanea ed eventuali danneggiamenti		
a) Indennità di esproprio e asservimento	€ 5.355,00	
b) Oneri riflessi (I.V.A. inclusa)	€ 4.000,00	
c) Indennizzi per eventuali danneggiamenti e occupazioni provvisorie per aree di cantiere	€ 7.500,00	
B2) Spese generali (art.31-bis L.R. Umbria n.6 del 02/08/2018) (12% di € 3.950.000,00)	€ 474.000,00	
B3) Adeguamento ed integrazione sistema di monitoraggio e controllo rete idrometeorologica regionale (prescrizione Servizio Risorse idriche e rischio idraulico Regione Umbria) (Affidamento CAE S.p.A. – Delibera C.d.A. n. 219 del 20 maggio 2021) (I.V.A. inclusa)	€ 39.955,00	
B4) I.V.A. sui lavori in appalto (22% di A1+A2+A3)	€ 575.502,25	
B5) Imprevisti con arrotondamento (da quadro P.E.)	€ 13.254,64	
B6) Economie da ribasso d'asta	€ 214.513,81	
<i>Totale somme a disposizione</i>	€ 1.334.080,70	€ 1.334.080,70
<i>IMPORTO COMPLESSIVO</i>		€ 3.950.000,00

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
F.to Dott. Mario Mori

IL SEGRETARIO  
F.to Ing. Rutilio Morandi

Per copia conforme ad uso amministrativo

Lì, 27 dicembre 2021

IL DIRETTORE  
(Ing. Rutilio Morandi)

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto che l'estratto della presente deliberazione è stato pubblicato mediante affissione all'albo di questa sede consorziale dal giorno 27.12.2021 al giorno 10.01.2022 e che contro il medesimo NON furono presentati reclami.

Chiusi Stazione, lì 10 gennaio 2022

IL DIRETTORE  
(Avv. Carlo Baldassari)