

# CONSORZIO PER LA BONIFICA DELLA VAL DI CHIANA ROMANA E VAL DI PAGLIA

Delib. n. 445

del 27.08.2018

OGGETTO:

APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA DEI LAVORI "INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA SUL FOS~~SO~~ DELLE PIAZZE IN COMUNE DI CITTÀ DELLA PIEVE" – LOTTO 289/U

## Estratto dal verbale del Consiglio di Amministrazione

L'anno duemiladiciotto il giorno ventisette (27)

del mese di agosto alle ore 18:00 in seconda convocazione

in Chiusi Scalo, presso la sede consorziale, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del Consorzio per la Bonifica della Val di Chiana Romana e Val di Paglia, convocato con invito in data 20 agosto 2018 prot. nr. 1906.

Assume la presidenza il **Dott. Mario Mori**

Consiglieri: presenti n. 6 assenti n. 1

		PRESENTI	ASSENTI
1) MORI MARIO	Presidente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2) BELLEZZA MARCELLO	V. Presidente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3) BARBANERA EVA	Consigliere	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
4) DAL SAVIO DANIELE	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5) DI GIROLAMO VALENTINO	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6) SARRI OSVALDO	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7) TERZINO MAURIZIO	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Per il Collegio dei Revisori dei Conti sono presenti:

1) STAFISSI SILVANO	Presidente	<input type="checkbox"/>
2) BONGARZONE ENZO	Revisore Effett.	<input type="checkbox"/>
3) SERRELI ALESSANDRO	Revisore Effett.	<input type="checkbox"/>

Assiste il Direttore: Ing. Rutilio Morandi

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE:

– premesso:

- che in relazione agli eventi alluvionali del novembre 2012 ed all’Ordinanza del Capo Dipartimento di Protezione Civile n° 123 del 21 novembre 2013, la Regione Umbria, con Deliberazione della Giunta Regionale n° 833 del 24 luglio 2017, ha approvato il “Piano Integrativo degli interventi sul reticolo idraulico”, individuando il Consorzio Ente attuatore dei lavori “Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria sul fosso delle Piazze in Comune di Città della Pieve” – lotto 289/U, ed assegnando allo stesso, in via provvisoria, il contributo di Euro 280.000,00;
- che il progetto esecutivo dei lavori “Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria sul fosso delle Piazze in Comune di Città della Pieve” – lotto 289/U, datato 10 ottobre 2017, a firma dell’Ing. Simone Conti, è stato approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n° 349 del 23 ottobre 2017;
- che con Determinazione Dirigenziale n° 12011 del 16 novembre 2017 il Servizio Risorse Idriche e Rischio Idraulico della Regione Umbria ha preso atto della presentazione del sopra citato progetto esecutivo e concesso definitivamente al Consorzio il contributo di Euro 280.000,00 per la realizzazione dei lavori in argomento;
- che a seguito di procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36, comma 1, lettera c), del D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell’art. 95, comma 4, dello stesso D. Lgs., prevedendo, altresì, nel bando di gara, l’esclusione automatica delle offerte ai sensi dell’art. 97, comma 8, dello stesso D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i., i lavori sono stati appaltati all’Impresa Massicci S.r.l., con sede in Sermoneta (LT) – Z.I. – Via Codacchio snc, con il ribasso del 23,476% sull’importo dei lavori a base di gara;
- che in conseguenza dell’espletamento della gara di appalto, con delibera del Consiglio di Amministrazione n° 393 in data 19 marzo 2018 di

approvazione dei risultati di gara, il Consorzio ha proceduto alla rimodulazione del quadro economico del progetto prevedendo, nello stesso, la voce di euro 45.456,05 quale economia derivante dal ribasso d'asta, fermo restando l'importo complessivo del finanziamento di euro 280.000,00;

- che il contratto di appalto è stato stipulato in data 3 maggio 2018 – Rep. n° 646, per l'importo netto di Euro 182.655,50, comprensivo dei costi per la sicurezza;
- che in corso di esecuzione è emersa la necessità di redigere una perizia di variante e suppletiva per “cause impreviste ed imprevedibili” (art. 106, comma 1, lettera c), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.) e per “miglioramento dell'opera e della sua funzionalità” (art. 106, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.);
- che per la predisposizione di detta perizia, con nota prot. n° 1499 in data 11 luglio 2018, è stata trasmessa al Servizio Risorse Idriche e Rischio Idraulico della Regione Umbria specifica richiesta di utilizzo delle economie derivanti dal ribasso offerto in sede di gara d'appalto;
- che con nota prot. n° 144429 in data 12 luglio 2018, il Servizio Risorse Idriche e Rischio Idraulico della Regione Umbria, ha concesso il nulla osta all'utilizzo delle citate economie per la redazione della perizia di variante e suppletiva;
- che il Direttore dei Lavori, sentito il Responsabile del Procedimento, ha proposto, con relazione in data 31 luglio 2018, ai sensi dell'art. 8 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n° 49/2018 “Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione»”, la redazione di una perizia di variante e suppletiva che prevede interventi per “cause impreviste ed imprevedibili” (art. 106, comma 1, lettera c), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.) e per “miglioramento dell'opera e della sua funzionalità” (art. 106, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.);

- che il Responsabile del Procedimento, in data 1° agosto 2018, ha redatto la relazione ai sensi dell'art. 106, comma 1, del D. Lgs. n° 50/2016;
- vista la perizia di variante e suppletiva in data 7 agosto 2018, a firma dell'Ing. Simone Conti;
- preso atto che le suddette variazioni non comportano la necessità di acquisire un nuovo parere ai fini idraulici ai sensi del R.D. n° 523/1904;
- visti:
  - lo schema di atto di sottomissione sottoscritto dall'Impresa, dell'importo per maggiori lavori di Euro 36.090,07 al netto del ribasso d'asta del 23,476%;
  - il D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.;
  - l'art. 20 del vigente Statuto;

a voti unanimi, resi a norma di Statuto

#### DELIBERA:

- 1) di approvare la perizia di variante e suppletiva dei lavori “Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria sul fosso delle Piazze in Comune di Città della Pieve” – Lotto 289/U, redatta in data 7 agosto 2018, a firma dell'Ing. Simone Conti, dell'importo netto per maggiori lavori in appalto di Euro 36.090,07, da affidare alla stessa impresa esecutrice dei lavori principali;
- 2) di approvare il nuovo quadro economico di spesa articolato come segue:

A) LAVORI A CORPO		
A.1) Importo dei lavori	€ 263.877,83	€ 263.877,83
• contratto principale	€ 219.140,66	
• perizia di variante e suppletiva	€ 44.737,17	
di cui da non sottoporre a ribasso (art.23 c.2 e 3 L.R. 3/2010):		
– costo della manodopera (incid. 22,93%)	€ 60.507,19	
– quota spese generali per sicurezza (incid. 25,01%)	€ 7.825,59	
Importo dei lavori a corpo da sottoporre a ribasso	€ 195.545,05	
Ribasso offerto (Massicci Srl – 23,476%)	€ 45.906,16	€ - 45.906,16
A.2) Costi per la sicurezza	€ 773,90	€ 773,90
Importo totale dei lavori a corpo		€ 218.745,57
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
B.1) Espropri e indennizzi		
a) Indennità di esproprio	€ 9.716,67	
b) Oneri riflessi	€ 2.000,00	
B.2) Spese per prove su rilevato arginale (IVA compresa)		
	€ 1.200,00	
B.3) I.V.A. sui lavori in appalto (22% di A1+A2)		
	€ 48.124,03	
B.4) Imprevisti con arrotondamento		
	€ 213,73	
Totale somme a disposizione	€ 61.254,43	€ 61.254,43
IMPORTO COMPLESSIVO		€ 280.000,00



Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F.to Dott. Mario Mori

IL SEGRETARIO

F.to Ing. Rutilio Morandi

Per copia conforme ad uso amministrativo

Lì, 28 agosto 2018

IL DIRETTORE  
(Ing. Rutilio Morandi)

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto che l'estratto della presente deliberazione è stato pubblicato mediante affissione all'albo di questa sede consorziale dal giorno 28.08.2018 al giorno 13.09.2018 e che contro il medesimo NON furono presentati reclami.

Chiusi Stazione, lì 13 settembre 2018

IL DIRETTORE  
(Ing. Rutilio Morandi)